

## **Checkliste: Das Grundstück winterfest machen.**

### Dach

- Regelmäßige Überprüfung der Dachhaut (z. B. Dachziegel) nach Stürmen
- Regenrinne und Fallrohr auf Verstopfungen prüfen, von Laub befreien
- Regenrinne und Fallrohr auf Dichtigkeit prüfen, ggf. kleine Löcher abdichten oder Handwerker bestellen

### Außenwände

- Fassade auf Risse und Putzschäden prüfen
- Rückschnitt der Pflanzen bei Fassadenbegrünung
- Vordächer, Balkone und Anbauten auf offene Fugen prüfen und reparieren

### Wasser und Abwasser

- Frostgefährdete Leitungen entleeren
- Außenleitungen abstellen
- Gartenschläuche und Zubehör entleeren und wegräumen
- Regentonnen, Wasserbehälter und Gießkannen entleeren
- Bodenabläufe kontrollieren und ggf. reinigen
- Für Abflächflächen von Schmelzwasser vom Gebäude weg sorgen

### Abdichtungsarbeiten am Gebäude

- Dichtbänder an Fenster und Türen kontrollieren und ggf. erneuern
- Heizungen in Leerwohnungen / Gewerberäumen regelmäßig kontrollieren (Frostschutz)
- Leerräume und Keller auf offene Fenster hin kontrollieren

### Eis und Schnee

- Streumittel einlagern (Split, Kies, Granulat und Sand)
- Besen und Schneeschieber bereitstellen
- Winterdienst einteilen

## Sicherheit

- Außenbeleuchtung kontrollieren, Leuchtmittel wechseln (Lampen reinigen)
- Außenleuchten regelmäßig von Schnee befreien
- Eiszapfenbildung regelmäßig kontrollieren und entfernen
- Grundstücksteile, welche von Dachlawinen bzw. herabfallende Eiszapfen bedroht sind, absperren und beschildern

## Grundstück und Garten

- Pflanzgefäße frostsicher einpacken oder lagern
- Wege, die nicht von Schnee und Eis befreit werden, kennzeichnen
- Sträucher einpacken, Bepflanzungen abdecken
- Äste, die eine Schneelast nicht mehr tragen, entfernen
- Vogelhäuser befüllen