



Aktuelles Miet- und Immobilienrecht

Im Seminar werden u. a. folgende Themen behandelt:

- Berliner Mietrecht: Der Referentenentwurf eines Mietrechtsanpassungsgesetzes
- Die Pläne zur Einführung des Bestellerprinzips beim Immobilienerwerb
- Zensus 2021 und die Gebäude- und Wohnungszählung
- BGH: Aktuelles Betriebskostenrecht
- Darlegungs- und Beweislast bei Heizkostenabrechnungen
- Schadensersatzanspruch bei Kündigung nach vorgetäuschter Modernisierung
- Schadensersatzanspruch des Vermieters wegen Beschädigung der Mietwohnung
- Mietverhältnis zwischen einer Miteigentümergeinschaft und einem ihrer Mitglieder
- BGH: Kündigung eines Wohnraummietverhältnisses nach der Generalklausel
- Kündigung bei Verwahrlosung der Wohnung
- Individualvertraglich vereinbarter dauerhafter Kündigungsausschluss
- Betriebskosten und Wohnfläche der gemieteten Wohnung
- Mieterwechsel: „Renovierungsvereinbarungen“ zwischen Mieter und Vormieter
- Gebäudeversicherung: Umlagefähigkeit der Kosten des integrierten Mietausfalls
- Besichtigungspflicht bei Mieterhöhung mittels Sachverständigengutachten?
- Immobilienbezogene Steuern für Immobilieneigentümer und Verwalter
- Dach, Fassade, Fenster, Heizung – Förderprogramme optimal nutzen

Referenten

- RA Dr. Eric Lindner, Geschäftsführer Haus & Grund Leipzig
Lehrbeauftragter an der Internationalen Berufsakademie, Leipzig
- StB Nicole Steffek, Diplom-Betriebswirtin (BA), ECOVIS Steuerberatungsgesellschaft mbH
- Jens Müller, HLK-Techniker und Energieberater Verbraucherzentrale Sachsen e.V.

Datum 22. Oktober 2018

Zeit 13.00 - ca. 17.00 Uhr

Ort Berufsförderungswerk Leipzig, Georg-Schumann-Straße 148, 04159 Leipzig

Preis 99,00 EUR/Person (60,00 EUR/Person für Haus & Grund-Mitglieder)
(zzgl. MwSt.) Im Seminarpreis sind Seminarunterlagen und Pausengetränke enthalten.

Anmeldung Buchungsformular unter www.hug-leipzig.de (Menüpunkt „Veranstaltungen“) oder E-Mail: verein@hug-leipzig.de