



## Vorschläge zur Satzungsänderung

### 1. § 2 - Aufgaben

§ 2 Abs. 1 S. 1 – ALTE FASSUNG	§ 2 Abs. 1 S. 1 – NEUE FASSUNG
Der Verein bezweckt unter Ausschluss von Erwerbszwecken die Wahrung der gemeinschaftlichen Interessen der privaten Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer, insbesondere die Förderung der privaten Wohnungswirtschaft.	Der Verein bezweckt unter Ausschluss von Erwerbszwecken die Wahrung der gemeinschaftlichen Interessen der privaten Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer, insbesondere die Förderung des Eigentums und der Eigentumsfreiheit im Sinne von Art. 14 GG und Art. 31 der Verfassung des Freistaates Sachsen.

### 2. § 3 - Mitgliedschaft

§ 3 Abs. 1 S. 1 – ALTE FASSUNG	§ 3 Abs. 1 S. 1 – NEUE FASSUNG
Ordentliche Mitglieder des Vereins können natürliche und juristische Personen werden, die über Haus-, Wohnungs- und Grundeigentum oder über ein ähnliches Recht, z. B. Erbbaurecht, verfügen oder eines der vorgenannten Rechte erstreben.	Ordentliche Mitglieder des Vereins können natürliche und juristische Personen werden, die über Haus-, Wohnungs- und Grundeigentum oder über ein ähnliches Recht, z.B. Erbbaurecht, verfügen oder deren Erwerb eines der vorgenannten Rechte unmittelbar bevorsteht.

## Erhöhung der Mitgliedsbeiträge ab 01.01.2025

Mit Wirkung ab 01.01.2025 werden die Mitgliedsbeiträge in allen Beitragsstufen um 10,00 € erhöht:

Jahresbeitragseinstufung	Beitrag bis 31.12.2024	Beitrag ab 01.01.2025
Einfamilienhaus	65 €	75 €
Zwei-Fam.-Haus	70 €	80 €
Drei-Fam.-Haus	85 €	95 €
1 Eigentumswohnung	65 €	75 €
2 Eigentumswohnungen	70 €	80 €
3 Eigentumswohnungen	85 €	95 €
4 Eigentumswohnungen	115 €	125 €
unbebautes Grundstück	60 €	70 €
Mehrfamilienhaus / WEG	115 €	125 €
gewerbl. Grundst.-Verwalter, Geschäfts- o. Fabrikgrundstücke	175 €	185 €